

Проект  
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ  
ОБОСНОВАНИЕ

к проекту приходно-расходной сметы на 2022-2023 год СНТ «Родник».

Настоящее Финансово-экономическое обоснование проекта приходно-расходной сметы СНТ «Родник» на период с 01.04.2022-31.03.2023 года, подготовлено в соответствии с п.8 ст.14, пп.22 п.1 ст.17, пп.15 п.7 ст.18 ФЗ217 от 01.01.2019 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Все данные, а также стоимостные величины в данном документе взяты из открытых источников, а также исходя из сложившейся практики реализации приходно-расходной сметы в 2021-2022 году в СНТ «Родник».

Размер членского взноса, равно как и платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом (далее плату согласно п.3 ст.5 ФЗ-217 от 01.01.2019) рассчитан с собственника участка и зависит от количества соток, находящихся в собственности одного правообладателя - физического лица.

Размер членского и иных (если такие предусмотрены) взносов будет утверждать общее собрание членов нашего товарищества 5 июня 2022 года.

Финансово-экономическое обоснование лежит в основе приходно-расходной сметы СНТ и не может быть использовано в обоснование снижения размера взносов для отдельных правообладателей земельных участков в границах территории СНТ «Родник» под предлогом неиспользования, использования меньшего объема или отсутствия необходимости использования имущества общего пользования.

Размер членского взноса, равно как и платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального

строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом (далее плату согласно п.3 ст.5 ФЗ-217 от 01.01.2019) рассчитан как тариф за одну сотку, находящийся в границах территории СНТ.

В ФЗ-217 представлен исчерпывающий перечень статей расходов, на покрытие которых могут быть использованы денежные средства, уплаченные в виде членских и целевых взносов. Каких-либо исключений не допускается.

В случае положительного остатка по статье сметы, он переносится на следующий календарный год и аккумулируется в резервном фонде СНТ.

## ПОЯСНЕНИЯ К СТАТЬЯМ ПРОЕКТА СМЕТЫ

### Расходная часть

#### 1. Банковские услуги.

Наличие расчетного счета - необходимость, регулируемая нормами действующего законодательства. Расчетный счет обеспечивает прием взносов и платежей садоводов, расчеты с бюджетом и контрагентами. Тариф зависит от количества проведения необходимых платежей в адрес наших контрагентов, сотрудников. Комиссия за годовое обслуживание по бизнес-карте. В настоящее время СНТ пользуется услугами ПАО «Сбербанк».

Предлагаемая сумма для утверждения за календарный год - **12 000 руб.**

#### 2. Электронный документооборот.

Необходим для предоставления отчетности товарищества в соответствии с законодательством РФ и обмена электронными документами с использованием специального ПО, обеспечивающего высокую скорость, конфиденциальность и соответствие документов необходимому стандарту.

Сертификат на продление лицензии для сдачи отчетности ИФНС, ПФР, РОССТАТ — 6900р (срок окончания лицензии - апрель 2022 года)

Обновление программы 1С - 4 000р

Крипто ПРО для поддержания работы всех электронных сервисов 2 700,00 р

Продление подписи электронного ключа Контур-Диадок — 2 500,00

Предлагаемая сумма для утверждения за календарный год – **16 100 руб.**