

Отчет
ревизионной комиссии СНТ «Родник»
о финансово-хозяйственной деятельности Садового Некоммерческого Товарищества
«Родник» за период с 01.04.2022 по 31.03.2023

Ревизионная комиссия Садового Некоммерческого Товарищества «Родник» (далее Товарищество) в составе: Будановой Л.А., Беленко Г.Н., Гвоздева Е.Л. провела проверку финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01 апреля 2022 года по 31 марта 2023 года в соответствии с разработанным планом:

- 1). Выполнение решений общего собрания товарищества, обязательных платежей собственников и иных поступлений;
- 2). Законность совершенных Правлением (председателем) от имени Товарищества сделок и заключенных договоров;
- 3). Состояние бухгалтерского учета;
- 4). Контроль обращений членов СНТ «Родник» в правление Товарищества.

При проверке комиссия руководствовалась следующими нормативными документами:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон Российской Федерации от 01.12.2011 № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Уставом Товарищества;
- Федеральным законом от 29 июля 2017г. № 217 ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Для проведения проверки у председателя и бухгалтера Товарищества были затребованы следующие документы Товарищества:

- 1) Бухгалтерская и налоговая отчетность;
- 2) Первичные учетные документы (приходные, расходные документы, авансовые отчеты);
- 3) Решения собраний правления Товарищества, проведенных в 2022-2023 году;
- 4) Трудовые договора на выполненные работы.

Ознакомившись и детально изучив представленные документы, Ревизионная комиссия получила подтверждение поступления денежных средств по статьям: членские, целевые взносы (в т.ч. оплата долгов по взносам), а так же поступление денежных средств по договору с компанией ТЕЛЕ-2, платы за въезд грузового транспорта на территорию СНТ, участие СНТ «Общественник» в ремонте дорог и компенсация по затратам юридических услуг, что составляет **4 515 357,48** рублей на 01.04.2022 года.

Согласно ст. 14 п. 5 ФЗ 217 и Устава, в которых указано: целевые взносы направляются на расходы, исключительно связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности СНТ имущества общего пользования. Членские взносы направляются на текущие расходы.

При изучении представленных документов по расходованию денежных средств, состоящих из членских и целевых взносов Ревизионная комиссия пришла к выводу, что данные расходы были направлены:

- на содержание имущества общего пользования Товарищества;
 - расчеты с ресурсоснабжающими организациями;
 - расчеты с поставщиками услуг по вывозу ТКО;
 - на содержание земельных участков общего назначения;
 - на оплату охраны территории СНТ;
 - на выплату заработной платы;
 - на расходы, связанные с выполнением решения общего собрания;
 - на уплату налогов и сборов;
 - на оплату судебных и юридических услуг,
- что составило **4 789 247,09** рублей на 01.04.2023 года.

Остаток денежных средств на 01.04.2023 года составляет 802 705,62 рублей, что соответствует данным бухгалтерского учета.

В результате проверки установлено, что результаты ревизии соответствуют данным бухгалтерского учета, расхождения по денежному остатку не выявлено.

Все расходы Товарищества соответствуют финансовой документации предоставленной бухгалтером Товарищества.

Однако, на 01.04.2023г. задолженность членов Товарищества по уплате членских и целевых взносов составляет:

- 2020 год - 103800,00 рублей;
- 2021 год - 82476,00 рубля.
- 2022 год – 114596,00 рублей

Общая сумма задолженности – 300872,00 рубля.

Даная картина говорит, за отчетный период Правлением проведена работа по сокращению задолженности по членским и целевым взносам, привело к значительному сокращению задолженности. Но ведение претензионной работы по взысканию задолженности с членов СНТ считаем НЕДОСТАТОЧНОЙ.

За период с 01.04.2022 по 31.03.2023 гг в правление СНТ «Родник» поступило 14 обращений от членов СНТ, все заявления рассмотрены правлением, по каждому принято соответствующие решения и доведены до обращающихся.

На основании проведенной работы ревизионная комиссия считает: признать работу Правления и Председателя СНТ – **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ**.

Члены ревизионной комиссии:

Буданова Л.А.

Беленко Г.Н.

Гвоздева Е.Л.

