

**Протокол №05**  
**расширенного заседания правления СНТ «Родник» от 01.10.2011 г.**

Присутствовали: члены правления Николаев А.С., Ляшенко А.Ф., Пяткина В.И., Глотов В.А., Терновский М.А., Шакиров А.К., Ряполов Ю.И., Смирнов Э.В., Манкос В.Е.; старшие по улицам: Тихонова И.В., Шульга Т.А., Крюков А.И., Гвоздев О.Н.; председатель ревизионной комиссии Митина Н.А..

Повестка дня:

Информационный обзор о состоянии дел на 01.10.2011 года.

Слушали: Николаева А.С.- председателя правления:

Продолжаем накапливать финансы на электроэнергию.

Ямочный ремонт дорог проведён совместно с СНТ «Мечта».

Установлен автоматический шлагбаум и ведётся контроль въезда. С 01.09. 2011года шлагбаум закрыт на время обхода территории охранником. Был случай въезда цыган по продаже навоза, в результате получилась неприятность с садоводом нашего товарищества. Проведена чистка территории, по лесу вокруг посёлка, почистили за канавой, собрали бытовой мусор. Объём значительный, придётся сжечь.

Приобрели машину асфальтовой крошки. Можно брать и ремонтировать дороги по улицам.

По установке счётчиков определились, партию оплатили, через неделю начнём установку с Зеленоградской улицы и поведём в сторону ул. Родниковой. Для установки 3-х фазных счётчиков критерием будет: дом для проживания, участок больше 6 соток, отсутствие задолженности.

Модернизация нашей энергосистемы. Проект, который составлен в прошлом году, ничего кардинального не изменит.

По увеличению мощности. Были встречи с начальниками Солнечногорских и Зеленоградских электросетей. Был обозначен вектор распределения мощностей. Определены по количеству документов. Требуется от каждого садовода заявление. В Солнечногорских сетях составляют проект, проводят монтажные работы, подписание договора по увеличению мощностей. В организацию может обращаться каждый садовод или уполномоченный от СНТ. На сайте откликнулись на подготовку проекта с комплектом следующих монтажных работ. Согласованием увеличения мощностей можем сами заниматься. Мы должны предоставить документы: копию свидетельства на право собственности, заверенную в нотариальной конторе, копию паспорта, протокол собрания об избрании председателя, список членов СНТ, заявку об увеличении мощности.

Высказались:

Глотов В.А.: По увеличению мощности я обращался в Электросеть Сходни.

1. Каждый садовод должен приехать со своими документами.

2. Бюджетный вариант: у нас 2 фидера. До пруда – 100 участков и после пруда – 100 участков, если кабель проложить до пруда, то 1-й фидер разводит до пруда, 2-й – после пруда.

Николаев А.С.: Этот вариант не даёт увеличения мощности. Двигаться одним вектором, менять провода, кабель - увеличения не произойдёт.

Ляшенко А.Ф.: Сейчас одновременно используется 280 кВт. Если будет расчётная величина 370 кВт, то будет лучше, часть нагрузок можно перенести.

Валуев К.: Старшим по улицам обойти своих садоводов, выявить, кого устраивает 3 кВт мощности, и произвести внутреннее распределение имеющейся мощности.

Заключительное слово председателя правления Николаева А.С.:

Продолжаем заниматься подготовкой качественных работ по распределению части нагрузки на 2-ю половину товарищества.

Занимаемся вопросом покупки кабеля.

Обратились в компанию по подготовке документов по увеличению мощности.

Некоторые садоводы объединяют свои участки документально в один. Таким образом мы будем терять в бюджете. Нужно утвердить на собрании товарищества посоточные взносы, а не с участка.

О подготовке к зиме. Для экономии чистить снег после выпадения снежных осадков.

Был разрыв кабеля, я дал разрешение на проведение ревизии состояния подстанции на Пятницком шоссе и нашего трансформатора на предмет замены уплотнения, проводов, протяжки и т.п. Обойдётся нам 30 тыс.+ 30 тыс. соответственно.

Надо определиться по бюджету на спортивную и детскую площадки. Примерно нужно на детскую площадку – 150 тыс. рублей, на спортивную – 200-250 тыс. рублей. Сейчас можно сделать подготовительные работы по спортивной площадке – завести грунт, поставить ограждение и ворота. Площадка будет использоваться для мини-футбола, волейбола и баскетбола.

По заявлениям от садоводов. На сегодня: 25 заявлений по установке 3-х фазных счётчиков, 10 – разные вопросы. Решение отложим на неделю, в следующую субботу обойдём эти участки.

Решение правления:

Информацию принять к сведению.

Единогласно.

Председатель правления СНТ «Родник» \_\_\_\_\_ Николаев А.С.  
Секретарь правления СНТ «Родник» \_\_\_\_\_ Пяткина В.И.