

Протокол № 3
заседания правления СНТ «РОДНИК» от 20.10.2013 г.

Присутствовали из членов правления:

1. Куприков В.А.,
2. Ахальцев В.А.,
3. Пяткина В.И.,
4. Ляшенко А.Ф.,
5. Портнов В.В.,
6. Пушкин А.А.,
7. Николаев А.С.,
8. Смирнов Э.В.,
9. Шакиров А.К.,
10. Терновский М.А..

Приглашены:

1. Григорьева Н.И., старшая по улице,
2. Гвоздев О.Н., старший по улице,
3. Молчанова Н.С., бухгалтер.

Присутствовали члены правления СНТ «Мечта» - 6 чел..

Повестка дня:

1. О водоотводе с территории СНТ «Мечта».
2. О выполнении договора по модернизации энергосистемы.
3. О чистке центральной канавы и замене труб водной магистрали.
4. О состоянии кассы товарищества.
5. Рассмотрение заявлений.

I. О водоотводе с территории СНТ «Мечта»

Слушали:

Николаев А.С., председатель правления СНТ «Родник»: - Правление СНТ «Мечта» обращается к нам с решением вопроса по водоотводу с территории «Мечты». Пусть выступят и дадут свои предложения. Мы почистили канаву вдоль леса и обводной дороги. Представителей правления СНТ «Мечта»: - Ситуация такая, что мы тонем. Мы почистили водоотводную канаву вокруг нашей территории. Наше предложение демонтаж канавы вдоль границы территорий наших товариществ, её надо восстановить или мы поставим дамбу, чтобы вода от вас не шла к нам.

Николаев А.С.: - Нам нужна эта канава, она находится на нашей территории, но большой объём воды идёт к ним.

Представители правления СНТ «Мечта»: - Установка дамбы это не выход, мы просим вашего разрешения для увеличения объёма стока воды в районе участка общей лесной дороги от шлагбаума 100 м до проложенной трубы, восстановить канаву с бетонированием или укладкой бетонных труб за счёт средств СНТ «Мечта», без повреждения покрытия дороги.

Решение:

Согласиться с правлением СНТ «Мечта» о восстановлении водоотводной канавы с бетонированием в районе участка лесной дороги 100 м от шлагбаума до проложенной трубы, без повреждения покрытия дороги.

Голосовали:

за – 10 ,
против – нет,
воздержались – нет.

Решение принимается.

II. О выполнении договора по модернизации энергосистемы,

Слушали:

Николаев А.С., председатель правления СНТ «Родник»: - Сроки выполнения договора заканчиваются 29 ноября 2013 года. Подводить итоги ещё рано. Спеленный сухостой и хворост вдоль линии стали уже убирать. Прошу принять эту информацию к сведению.

Решение:

Принять информацию по выполнению договора по модернизации энергосистемы к сведению.

Голосовали:

за – 10 ,
против – нет,
воздержались – нет.

Решение принимается.

III. О чистке центральной канавы и замене труб водной магистрали.

Слушали:

Николаев А.С., председатель правления СНТ «Родник»: - Необходимо почистить центральную канаву, но подъехать технике для чистки мешают водяные трубы с бетонными блоками, также для сброса снега в канаву зимой. В районе 3-й и 4-й улиц сухая канава, образовалась «линза с выпуклой поверхностью», нет стока воды. Меняем трубы на чёрные полиэтиленовые с углублением в землю, убираем блоки.
Терновский М.А.: - Будет гребёнка на 4 трубы (труба 110 мм), это структура заводская, она дешевле, ~ 400 000,00 (Четыреста тысяч) рублей, по улицам будет разводка труб. Эскизы прилагаются. Приложение №1.

Решение:

Провести замену труб водной магистрали, для чего провести демонтаж труб, блоков и выкопать траншею для укладки полиэтиленовых труб.

Срок: декабрь 2013 года.

Голосовали:

за – 10 ,
против – нет,
воздержались – нет.

Решение принимается.

IV. О состоянии кассы товарищества.

Слушали:

Молчанову Н.С., бухгалтер СНТ: - Суммарный долг членов СНТ за период 2010-2012 гг. 666 000,00 (Шестьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей.

Ляшенко А.Ф.: - На 31 октября 2013 года мы должны заплатить за потребление электроэнергии 230 000,00 (Двести тридцать тысяч) рублей.

Николаев А.С.: - Есть предложение должникам за период 2010-2012 гг. ограничить потребление электроэнергии до 1 кВт с 1-го ноября 2013 года.

Решение:

Ограничить потребление электроэнергии мощностью до 1-го кВт должникам по взносам за период 2010-2012 гг.

Срок – 1-го ноября 2013 года

Голосовали:

за – 10 ,

против – нет,

воздержались – нет.

Решение принимается.

Поступили предложения. Приложение № 3.

Решение:

За полноценный трудовой вклад в области администрирования компьютеризированной системы учёта потребляемой электроэнергии ежемесячно премировать заместителя председателя СНТ «Родник» Пяткина Олега Юрьевича суммой 1000 (Одна тысяча) рублей.

Срок – с октября 2013 года.

Исполнитель – бухгалтер Молчанова Н.С.

V. Рассмотрение заявлений.

Участок № 225 – Сетова О.П. – не платить пени с целевых и членских взносов.

Решение: Удовлетворить.

Участок № 81 – Фролова В.Н. – не платить пени.

Решение: Удовлетворить.

Участок № 125 – Ненастьева Н.И. – не платить пени.

Решение: отказать.

Участок № 75 – Терехова Н.В. – не платить пени.

Решение: удовлетворить.

Участки №№ 33, 34, 35 – Котляров А.Б., Дудов В.П., Мозгова Л.И. – выкопать канаву для слива воды с участков.

Решение: Оказать помощь.

Участок № 235 – Ершова Н.С. – не платить пени со взносов модернизации энергосистемы.

Решение: Удовлетворить.

Участок № 50 – Савельев С.В. – подключить 3-х фазную сеть и заменить счётчик 1-фазный на 3-х фазный.

Решение: Удовлетворить.

Участок № 187 – Бахарев С.А. – сдать в аренду 2 сотки, прилегающие к участку.

Решение: Удовлетворить.

Голосовали:

за – 10 ,

против – нет,

воздержались – нет.

Решение принимается.

Председатель правления СНТ "Родник" _____ / Николаев А.С./
Секретарь правления СНТ "Родник" _____ /Пяткина В.И./